

Pressmeddelande 2018-12-18

Jernhusen säljer fastighet på Söder i Östersund till Magnolia Bostad

Jernhusen säljer den före detta bangårdsfastigheten utmed Bangårdsgatan i Östersund. Köparen är bostadsutvecklaren Magnolia Bostad som kommer fortsätta att utveckla området.

Fastigheten är fördelad på tre kvarter med gångavstånd till Stortorget och Östersunds Centralstation. Totalt är det möjligt att bygga 19 700 kvadratmeter bostäder på området.

- Läget vid Bangårdsgatan passar utmärkt för lägenheter med närhet till både tågstation, centrum och med utsikt över sjö och fjäll. Utvecklingen kommer bidra till en fortsatt attraktiv stadsutveckling i centrala Östersund, säger Jennie Kastengren, regionchef på Jernhusen.

Jernhusen genomför nu en sanering av området som beräknas vara klar under våren 2019. Magnolia Bostad tillträder fastigheten när saneringen är genomförd.

För mer information:

Jennie Kastengren, Regionchef Jernhusen, 0734-39 26 44

Cecilia Granath, Pressansvarig Jernhusen, 0734-39 26 21

Jernhusen äger, utvecklar och förvaltar ett fastighetsbestånd av stationer, stationsområden, underhållsdepåer och godsterminaler längs den svenska järnvägen. Jernhusen ägs av svenska staten och har cirka 200 medarbetare. Fastighetsbeståndet uppgår till 155 fastigheter, med ett totalt marknadsvärde om 16,6 miljarder kronor.